



## Green Deal Groene Daken, Werkspoor Differentiatie belastingen

Netwerkdag Ruimtelijke Adaptatie  
19 januari 2017

Hendrik-Jan Teekens, gemeente Enschede  
Carleen Mesters, Stroom en Onderstroom | Green Deal Groene Daken



Green Deal Groene Daken:  
Partijen willen door landelijke stimulering de  
ecosysteemversterkende eigenschappen van  
begroeide daken optimaal benutten



**Gemeenten** Almere, Amsterdam, Enschede, Rotterdam, Tilburg. **Waterschappen** Aa en Maas, Amstel Gooi en Vecht, de Dommel, Vechtstromen. **Koepels** VBB, VEBIDAK, VHG. **Bedrijven Leven op Daken**, BDA, BTL, Mastum, Nelen & Schuurmans, Optigroen, Sempergreen, Van der Tol, Zinco. **Finance** Nationaal Groenfonds. **Kennis/NGO** Amsterdam Rainproof, Inholland, NIOO, Roof Update, SBRCURnet, VIBA-Expo, de Vlinderstichting. **Rijksoverheid** Min EZ, Min IenM.



Green Deal

GROENE DAKEN

# Green Deal Groene Daken

Uitwerken verschillende sporen:





Green Deal

GROENE DAKEN

# Hemelwater belasten of belonen

## *impactproject differentiatie belastingen*

**Gedachte:** Minder water in riool

En zuivering betekent minder belasting voor gebruiker (de vervuiler betaalt).

### Zoekrichtingen:

- Rioolheffing
- Waterschapsbelasting
- Koppeling met OZB
- Gebruik maken van nieuw Waterlabel

### Hemelwater belasten of belonen

Impactproject differentiatie belastingen voor klimaatadaptieve gebouwen

Carleen Mesters (Stroom en Onderstroom) en Anne-Marie Bor (AMBOR creatie)





**Green Deal**

**GROENE DAKEN**

# Voorbeelden en plannen

**Duitsland:** Belasten o.b.v. verhard oppervlak

**Venray:** Rioolheffing gekoppeld aan m<sup>2</sup> verhard oppervlak

**Ede:** hemelwaterheffing bij opp. > 500m<sup>2</sup>

**Enschede:** legesvrije vergunning voor duurzame projecten

**Laren:** afkoppelen bestaande bouw verplicht;

**Son en Breugel:** ambitie om te differentiëren;

**Oldenzaal:** ambitie om te differentiëren;

**CAB:** studie herziening belastingstelsel waterschappen

*i.s.m. Atelier Groenblauw*



## Waterschappen Brabant: Belastingvoordeel voor mensen die tegels uit tuin halen

22 september 2016 | Laatste update: 22 september, 14:07

1 REAGEER (85) f t v





Green Deal

GROENE DAKEN

# Rioolheffing

Is een **doelheffing**: voldoende geld voor onderhoud. (200 euro/jaar)

Een financiële prikkel is verdedigbaar:

minder water op het riool ➡ minder schade ➡ minder investeringen voor de gemeente.

Er zijn verschillende heffingsgronden mogelijk:

eigenaar / gebruiker / waterverbruik / verhard oppervlak / etc.

Voorstel: afvalwater en hemelwater scheiden elk 50 %.

Binnen hemelwater een staffel inbouwen van 1 – 5

Opbrengst: +/- 70 euro / jaar





**Green Deal**

**GROENE DAKEN**

# Waterschapsbelasting

**Twee componenten:** watersysteem- en zuiveringsheffing:

## **Focus** op Zuiveringsheffing

- Op lange termijn grote besparing kosten wanneer geen regenwater naar zuivering gaat
- Geen wettelijke basis/ruimte om nu iets te kunnen doen

## **Denkrichting:** 'Hamburg' systematiek:

- Oppervlak perceel (verhard/onverhard)
- Zuiveringsheffing i.c.m. kortingsregeling wanneer aangetoond dat geen regenwater wordt afgevoerd
- Opbrengst: ca. €50 euro / jaar / woning
- Nadelen: Wetwijziging, controle, handhaving, etc.

*i.s.m. Sterk Consulting*



Green Deal

GROENE DAKEN

OZB

**Nu:** Vastgoedwaarde omhoog wanneer je duurzaam gebouwd: meer OZB

**Denkrichting:** korting geven op OZB wanneer waterbesparende /afvoerbesparende maatregelen worden genomen

**Uitwerking:** wettelijk nu niet mogelijk, advies om naar WOZ te kijken





Green Deal

GROENE DAKEN

**Denkrichting:** standaardisatie bij bepaalde afvoerbeparende maatregelen (groen dak, doorlatende verharding, etc.)

**Uitwerking:** belasting heffen en heffingskorting o.b.v. label (bijvoorbeeld 60% korting bij 'A', tot 0% korting bij 'G')

*i.s.m. Nelen en Schuurmans*

# Waterlabel



Waterlabel - Prototype

waterlabel.sandbox.lizard.net/#19/52.38333/4.87033

Waterlabel (1051 GJ, huisnr. 99)

|                    | Huidlig       | Nieuw           |
|--------------------|---------------|-----------------|
| Perceel            | 116           | 116             |
| Dak woning         | 48            | 48              |
| Dak schuur/garage  | 7             | 7               |
| Voortuin           | 0             | 0               |
| Achtertuint        | 61            | 61              |
| Dak                |               |                 |
| Berging dak woning | 0             | 0               |
| Afvoer dak woning  | Gemengd stels | Tuin            |
| Berging dak schuur | 0             | 0               |
| Afvoer dak schuur  | Gemengd stels | Gemengd stelsel |
| Tuin               |               |                 |
| Groene voortuin    | 0             | 0               |
| Groene achtertuint | 11            | 11              |
| Regenton           | 0             | 0               |
| Geveltuin          | Ja            | Ja              |

Label aanmelden



**Green Deal**

**GROENE DAKEN**

2017

1. Pilots voor verdere uitwerking en onderbouwing
2. Afstemming met CAB (Unie van Waterschappen)
3. Netwerkvorming en waar mogelijk koppeling aan (lopend) onderzoek

Meer informatie: [www.greendealgroenedaken.nl](http://www.greendealgroenedaken.nl)





Green Deal

GROENE DAKEN

# Vragen

1. Doelheffing om noodzakelijke kosten te bestrijden?  
of een Beleidsinstrument om gedrag te beïnvloeden?
2. Kwantitatieve onderbouwing nodig van de hoeveelheden water die een groenblauw dak kan verwerken; ism STOWA en COP **pilots** gezocht om te meten en monitoren.

Meer informatie: [www.greendealgroenedaken.nl](http://www.greendealgroenedaken.nl)