



maandag  
**27** mei  
2019

## Werkconferentie klimaatadaptatie nieuwbouw

naar een klimaatbestendige nieuwbouw | De Zilveren Vosch, Utrecht

### Verslag van de deelsessie 'Anders werken in de keten'

**Verslaggever: Maarten Hoorn**

Een aantal mogelijke acties:

- Het helpt als er meer duidelijkheid komt over de mate waarin bij nieuwbouw sprake is van een klimaatadaptief gebouw. Een label of prestatie-eis zou hierbij welkom zijn. De vraag is hoe je dit label opbouwt en waar je dit in kunt verankeren.
- Op schaalniveau is het de vraag waar we de nieuwe woningen bouwen. Een aantal locaties waar nu woningen worden gebouwd (zoals de Zuidplaspolder) zijn vanuit klimaatadaptatie niet de juiste locaties. Vanuit de Nationale Omgevingsvisie of de verschillende provinciale omgevingsvisies zou dit aspect expliciet meegewogen moeten worden.
- Voor de eerste twee punten zou het helpen om hypotheekverstrekkers meer aan te haken. De vraag is hoe dat het beste kan gebeuren.
- Het is vaak nog niet duidelijk wat klimaatadaptatie inhoudt. Het beter definiëren hiervan helpt om het concreter te maken.
- De verschillende partijen uit de bouwketen moeten eerder om tafel gaan zitten, zodat klimaatadaptatie goed op de agenda komt.
- Het tenderen moet op een andere manier gebeuren. Dit moet waarschijnlijk meer expliciet aan een andere tafel besproken worden. Het tenderen is op dit moment behoorlijk in beweging. Het lijkt logisch om te kijken hoe hierop aangesloten kan worden.